Ing. Dušan Garaj – ZAPAMO – záhradná architektúra projektovanie a modelovanie, Škovránčia 2, 040 01 Košice

´ Revitalizácia parku vo Vyšnom Medzeve´

Technická správa

Košice, január 2022

Obsah:

I. Textová časť – technická správa

1.0. Úvod
1.1. Zadanie úlohy
1.2. Údaje o použitých podkladoch
1.3. Charakteristika stavby
2.0. Navrhované riešenie
2.1. Navrhovaný rastlinný materiál
3.0. Výkaz plôch
4.0. Výpočet predpokladaných nákladov - rozpočet

II. Grafická časť – výkresy

1.	Navrhované riešenie	M 1:200
2.	Osadzovací plán, materiály	M 1:200
3.	Chodník - sektor 2	M 1:25
4.	Chodník - sektor 3	M 1:25
5.	Chodník - palubovka, detail	M 1:10, M 1:2
6.	Chodník - mostík	M 1:25
7.	Prvky drobnej architektúry	M 1:25, M 1:10,M 1:5

I. Textová časť – technická správa

1.0. Úvod

Akcia: **„ Revitalizácia parku v obci Vyšný Medzev** "

Objednávateľ : Obecný úrad Vyšný Medzev
Hrdinov SNP 152, 044 25 Medzev

Dátum : január 2022

Vypracoval : Ing. Dušan Garaj
ZAPAMO, Škovránčia 2, 040 01 Košice

1.1. Zadanie úlohy

Vypracovanie návrhu revitalizácie parku v obci Vyšný Medzev v spojitosti s vypracovaním sadových úprav.

1.2. Údaje o použitých podkladoch

- Polohopisný a výškopisný plán
  / Ivan Popovicz – Geodézia Kras, Moldava nad Bodvou / 2018
- Hodnotenie drevín - park v obci Vyšný Medzev
  / Ing. Martin Kolník – VELES, Prešov / 2018

1.3. Charakteristika stavby.

Park sa nachádza v centrálnej časti obce, na parcelách číslo: 182, 181, 180/1, 324/1, 331/1. Súčasný stav pozostáva z porastu 61 ks vzrastlých stromov, ktoré vytvárajú

kompaktnú hmotu vegetácie. Na túto zeleň sa napája väčšia skupina tují a na západnej strane je dožívajúca skupinka ovocných drevín.

Fotografia č.1,2 – Súčasný stav parku

Na obidvoch koncoch parku je výsadba tují, ktoré sú už v svojej druhej polovici života a ich vzhľad a zdravotný stav sa každým rokom zhoršuje.

Fotografia č.3,4 – Súčasný stav parku – porast tují

Na ploche parku pred budovou kostola bola vybudovaná menšia vodná fontána s kruhovitým chodníkom okolo. Neďaleko fontány je umiestnená aj autobusová zastávka. Zastávka nenadväzuje na architektúru okolitých budov, kostola, oplotení a preto pôsobí

rušivým dojmom. V budúcnosti by bolo vhodné vybudovať zastávku iného charakteru, nadväzujúcu na architektúru okolitých stavieb.

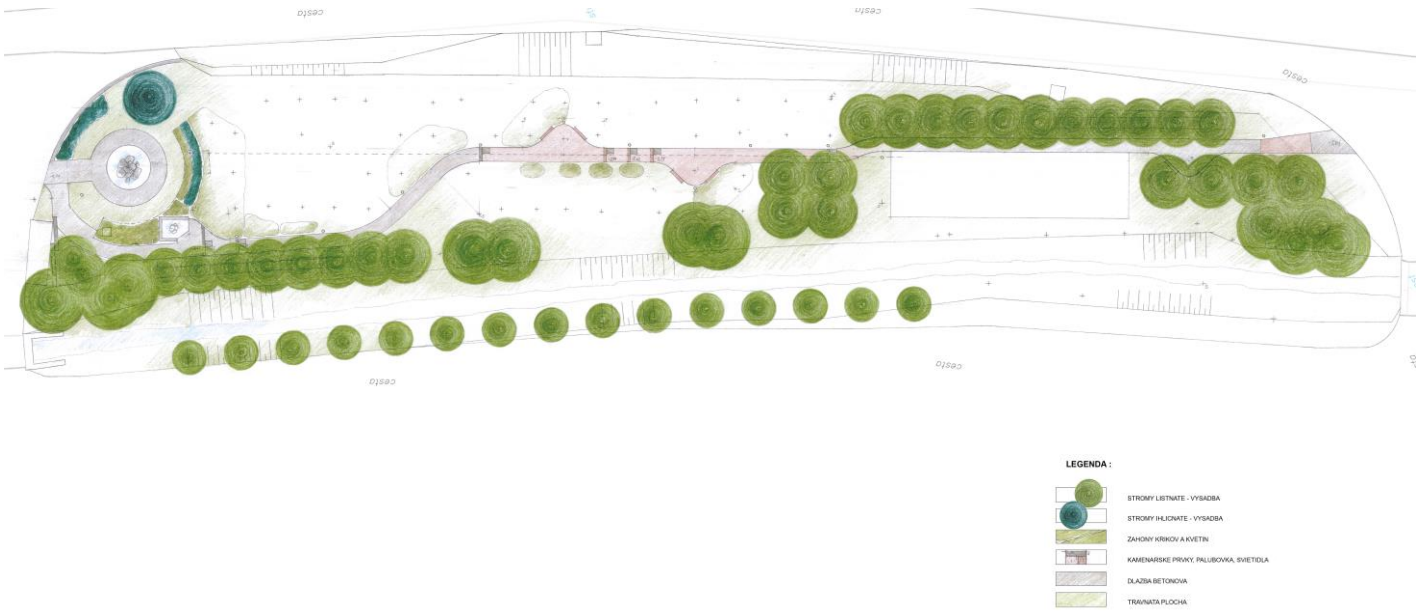
Plochou parku nevedie žiaden vybudovaný chodník, len stredom porastu je ľuďmi vyšliapaná cestička. V severozápadnej časti parku tečie potok. Medzi potokom a obvodovou cestou je výsadba pár kusov dožívajúcich jabloní.

2.0. Navrhované riešenie

Po obhliadke existujúceho stavu parku a konzultácii s objednávateľom a pracovníkom Krajského pamiatkového úradu (park je súčasťou pamiatkovej zóny Vyšný Medzev), boli upresnené požiadavky na vypracovanie návrhu revitalizácie parku:

1. – zhodnotiť existujúci porast stromov arboristom a vypracovať návrh na ošetrenie jednotlivých drevín, prípadne určiť dreviny na výrub.
2. – vypracovať návrh chodníka vedúceho parkom.
3. – navrhnúť drobnú architektúru (lavičky, svietidlá, koše) vhodnú do tejto lokality.
4. – navrhnúť novú výsadbu stromov aj ako náhradu za odstránené dreviny

Obr.č. 1 – Návrh sadových úprav na riešenej ploche



1. **Hodnotenie existujúcich drevín v parku**.

Hodnotenie drevín v parku spracoval Ing. Martin Kolník VELES, hodnotenie drevín, arboristika, Prešov.

Tento vypracovaný materiál nám slúžil aj ako jeden zo vstupných podkladov pri následnom vypracovaní návrhu revitalizácie parku.

Na základe hodnotenia bolo určených 5 ks drevín na výrub z hľadiska ich zlého zdravotného stavu: inventarizačné číslo 5 (smrek pichľavý), číslo 12, 20, 21 (lipa malolistá), a číslo 22 (jaseň štíhly). S prihliadnutím na estetický vzhľad a koncepciu nového návrhu chodníka, boli navrhnuté na odstránenie aj čísla 1, 2, 3, 4, 6 (tuja západná), ďalej 3ks drevín z porastu tují (tuja západná) vo východo-južnej časti parku. Z dôvodu esteticko-zdravotného sú navrhnuté na výrub ovocné stromy nachádzajúce sa v západnej časti parku medzi potokom a komunikáciou v počte 5ks.

Vypracované hodnotenie drevín zahŕňa aj špecifikáciu drevín a ich návrh na ošetrenie.

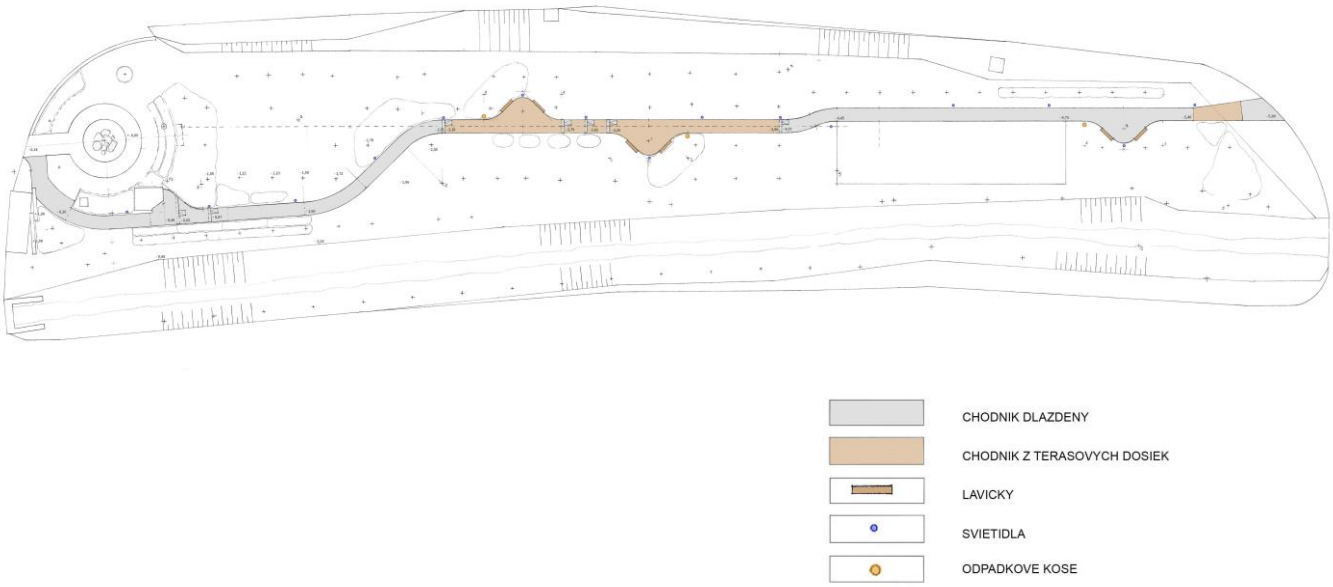
2. **Návrh chodníka**.

Z dlhodobého funkčného hľadiska park slúžil ako spojnica južnej časti obce a centra obce (obecný úrad, kostol, autobusová zastávka…)

Park vždy slúžil ako komunikačné prepojenie obce, z tohoto dôvodu vyplynula aj požiadavka na vybudovanie kvalitnejšieho spevneného chodníka. V súčasnej dobe sa tu nachádza len ľuďmi vyšliapaný chodník, ktorý je počas dažďu nepoužiteľný, postihovaný erozívnou činnosťou vody a následným odhaľovaním koreňovej sústavy stromov. Korene sú následne poškodzované prešľapávaním.

V novom návrhu chodníka boli zohľadnené všetky tieto faktory a hlavne sa prihliadalo k minimálnym zásahom do koreňovej sústavy existujúcich stromov.

Obr.č. 2 – Návrh chodníka



Chodník je rozdelený do viacerých sektorov, podľa toho z akého materiálu je navrhnutý. Sektor 1 je časť chodníka (smer sever-juh), smerujúci od budovy kostola a autobusovej zastávky vedúca pomedzi potok a existujúci porast stromov. Jedná sa o časť chodníka dláždenú betónovou dlažbou / Semmerlock – Naturo, čiernej farby /. Dlažba nadväzuje na už zrealizovanú časť kruhového chodníka okolo vodnej fontány, kde je použitá čierna kocka (čadič). Navrhovaná dlažba Naturo je maloformátová s vymývaným povrchom s prírodným vzhľadom – povrch je tvorený drťou z prírodného kameňa. Dlažba je protišmyková.

Konštrukcia chodníka dláždeného:

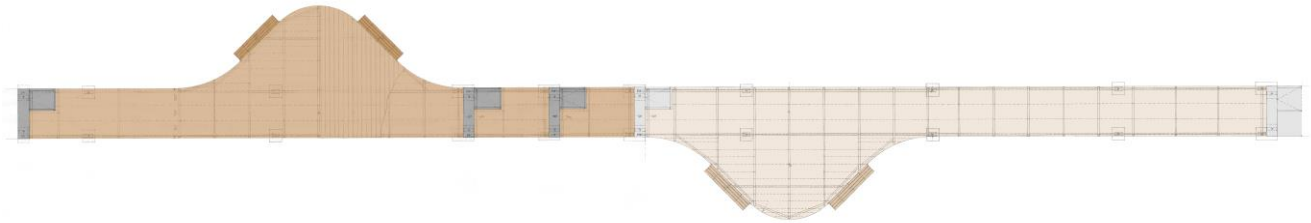
zámková dlažba .....hrúbka 60 mm

lôžko z drveného kameniva fr.4-8mm.....hrúbka 30-40mm

podkladová nosná vrstva – kamenná drť fr.8-32 mm.....hrúbka 150-300mm

Dláždený chodník sa zatáča smerom do porastu stromov, kde sa napája na chodník sektor 2,3.

Obr.č. 3 – Chodník sektor 2,3



Tieto časti chodníka sú vedené v hustom poraste vzrastlých stromov, ktorých koreňová sústava je husto prepletená. Z dôvodu, aby sa čo v najmenšej miere zasahovalo do koreňovej sústavy stromov je navrhovaný chodník na kovovej konštrukcii zhotovený z terasových dosák.

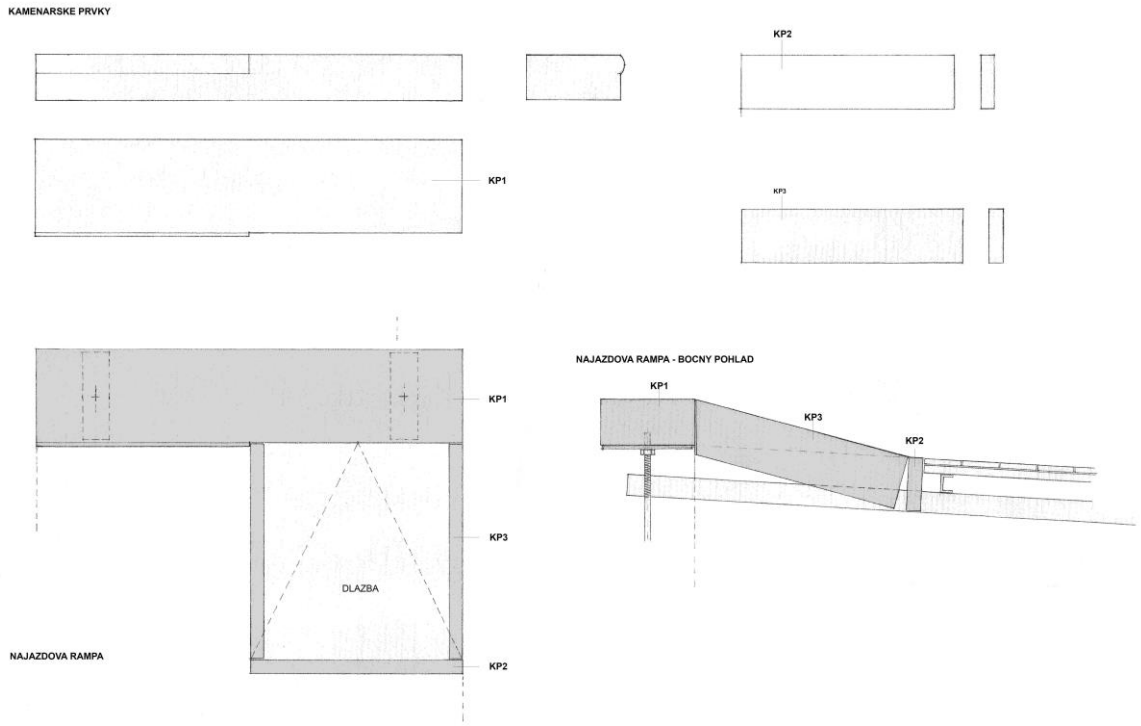
Fotografia č.5 – chodník z dosák

Navrhované sú terasové dosky TWINSON liquorice , čiernej farby , plného profilu bez dutín. Dosky majú rebrovanú protišmykovú povrchovú úpravu. V časti sektorov 2,3 sú navrhované aj dve odpočívadlá s lavičkami.

Pokračovaním terasového chodníka je sektor 4, ktorý je dláždený betónovou dlažbou Naturo. Pri detskom ihrisku je umiestnené ďalšie odpočívadlo s lavičkami. Táto časť je predelená malým mostíkom z terasových dosák, ktorý preklenuje malý vodný rigol a ďalej sa chodník napája až na okolitú komunikáciu.

Z dôvodu, aby bol chodník minimálne klopený, je členený schodiskovými stupňami z umelého kameňa, ktoré sú povrchovo a farebne prispôsobené používanej dlažbe Naturo. Pre zabezpečenie bezbariérovosti sú navrhované nájazdové rampy. Obvod nájazdovej rampy je tvorený z kamenárskych prvkov a vnútro vydláždené dlažbou Naturo.

Obr.č. 4 – Kamenárske prvky: schod, nájazdová rampa

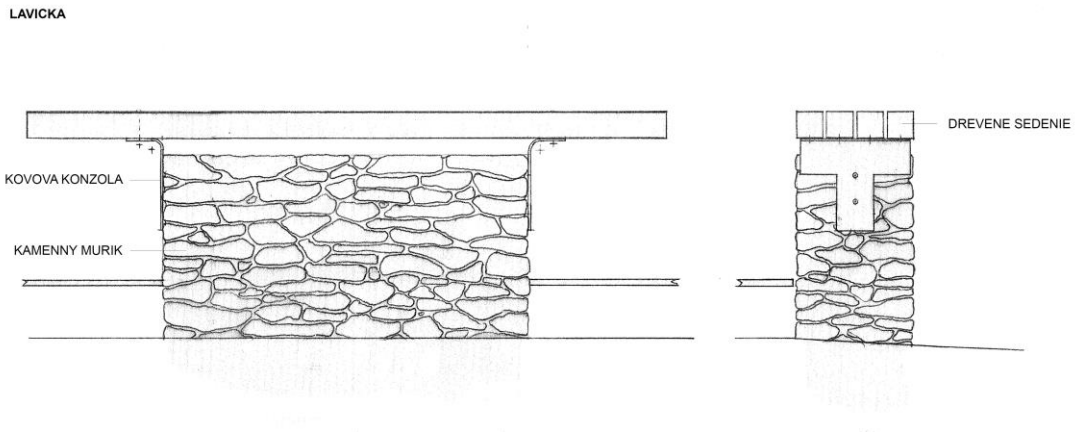


3. Drobná architektúra.

Komunikačný chodník je doplnený o komorne ladené drobné prvky.

Lavičky sú umiestnené vždy dve na každom odpočívadle. Teleso lavičky je zhotovené z andezitových kamenných múrikov, na ktoré sú namontované drevené sedenia.

Obr.č. 5 – Kamenárske prvky: lavička



Na odpočívadlách a pozdĺž chodníka sú rozmiestnené smetné koše - Adele a svietidlá WIX clear čiernej farby

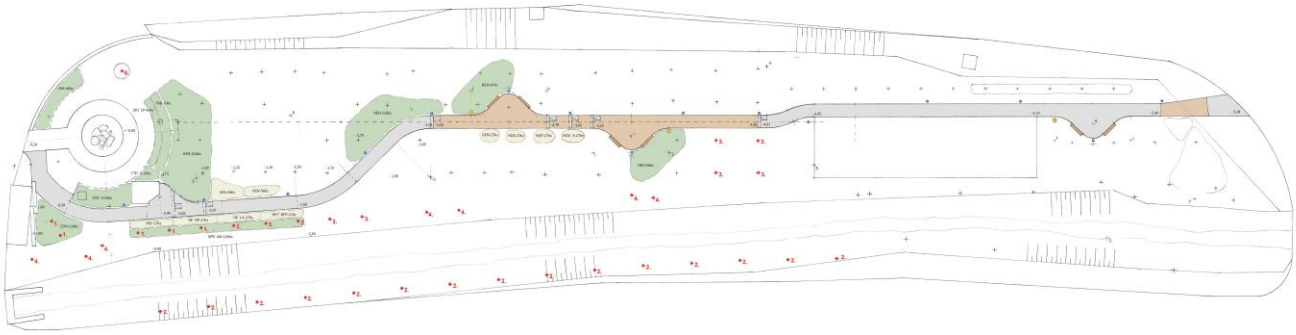
Fotografia č.6 – svietidlo a kôš

V mieste autobusovej zastávky je dláždený chodník zakončený kamennými múrikmi z andezitu, ktoré tlmia pohľad na existujúcu autobusovú zastávku. Tieto múry je možné časom využiť aj ako konštrukčnú súčasť novej autobusovej zastávky

4. Výsadba stromov, kríkov a kvetín.

Existujúci park je zložený z rovnakej druhovej a vekovej skladby drevín. Tieto dreviny v rovnakom čase budú starnúť a dožívať preto je vhodné doplniť existujúci porast o novú generáciu, ktorá časom prevezme kostrovú funkciu v parku.

Obr.č. 6 – Navrhovaná výsadba stromov, kríkov a kvetín.



SPECIFIKACIA RASTLIN :

1. LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA
2. MALUS x HYBRID 'STREET PARADE'
3. TILIA CORDATA 'RANCHO'
4. QUERCUS RUBRA
5. PSEUDOTSUGA MENZIESII

COTONEASTER HORIZONTALIS
COTONEASTER DAMMERI 'SKOGHOLM'
HEDERA HELIX
SPIRAEA BUMALDA 'ANTHONY WATERER'
SPIRAEA JAPONICA 'LITTLE PRINCESS'
TAXUS BACCATA
JUNIPERUS HORIZONTALIS

GERANIUM MACRORRHIZUM
HEMEROCALLIS FULVA
HEMEROCALLIS FULVA 'KWASNO FLORE PLENA'
HEMEROCALLIS LILIO-ASPHODELUS
HEMEROCALLIS 'RUFFLED PINAFORE'
HOSTA LANCIFOLIA
HOSTA UNDULATA 'ALBOMARGINATA'
HOSTA VENUSTA
HOSTA PLANTAGINEA
HOSTA DECORATA

Výsadba nových stromov je umiestnená v okrajových častiach parku z dôvodu zabezpečiť zdravý vývoj vysadených drevín. Nové dreviny druhovou skladbou a charakterom svojho vzrastu sú podobné súčasnej skladbe čím nadväzujú na existujúce dreviny a časom sa nám stará a nová výsadba zjednotí.

Navrhované sú farebne a tvarovo nevýrazné dreviny, čím docielime ucelenosť kompozície. Malá farebná rozdielnosť nastane až pri jesennom vyfarbovaní lístia, pretože novo navrhované dreviny vytvárajú farebne pestrejšie jesenné sfarbenie listov (Lquidambar, Quercus).

Navrhovaná je aj nová výsadba okrasných jabloní, ako náhrada za odstránené dožívajúce jablone.

Výsadby kríkov a kvetín sú v existujúcom poraste minimalizované len na záhony tieňomilných pôdopokryvných drevín a trvaliek (Hedera, Hosta) .

Väčšie skupiny kríkov a kvetín sú navrhované v okolí fontány a na slnečnejšie miesta pri chodníku.

2.1 Navrhovaný rastlinný materiál:

Vyššia zeleň: stromy - Liquidambar styraciflua

Malus x hybrid ´Street Parade´

Tilia cordata ´Rancho´

Quercus rubra

Pseudotsuga menziesii

Nižšia zeleň: kríky - Cotoneaster horizontalis

Cotoneaster dammeri ´Skogholm ´

Hedera helix

Spiraea bumalda ´Anthony Waterer´

Spiraea japonica ´Little Princess´

trvalky - Geranium macrorrhizum

Hemerocallis fulva

Hemerocallis fulva ´Kwasno Flore Plena´

Hemerocalllis lilio – asphodelus

Hemerocallis ´Ruffled Pinafore ´

Hosta lancifolia

Hosta undulata ´Albomarginata´

Hosta venusta

Hosta plantaginea

Hosta decorata

Výsadby stromov a kríkov sú mulčované kôrou, pod ktorú je umiestnená mulčovacia plachietka. Záhony trvaliek sú mulčované kôrou alebo rašelinou bez použitia plachietky.

3.0. Výkaz plôch a materiálu.

Chodník :	dlažba		106,0 m^2	
	palubovka		96,0 m^2	
Záhony kríkov a kvetín :			346,0 m^2	
Búracie práce:	dlažba kamenná		13,0 m^3	
	dlažba betónová		20,0 m^3	
Kamenárske výrobky :	schody -	KP1	1600 x 350 x 170	8 ks
	prvok -	KP2	800 x 200 x 50	7 ks
		KP3	830 x 200 x 50	14 ks

Rastlinný materiál :

stromy -	Liquidambar styraciflua	5 ks
	Malus x hybrid ´Street Parade´	15 ks
	Tilia cordata ´Rancho´	9 ks
	Quercus rubra	7 ks
	Pseudotsuga menziesii	1 ks
kríky -	Cotoneaster horizontalis	118 ks
	Cotoneaster dammeri ´Skogholm ´	64 ks
	Hedera helix	531 ks
	Spiraea bumalda ´Anthony Waterer´	105 ks
	Spiraea japonica ´Little Princess´	42 ks
trvalky -	Geranium macrorrhizum	27 ks
	Hemerocallis fulva	27 ks
	Hemerocallis fulva ´Kwasno Flore Plena´	27 ks

Hemerocalllis lilio – asphodelus	27 ks
Hemerocallis ´Ruffled Pinafore ´	27 ks
Hosta lancifolia	64 ks
Hosta undulata ´Albomarginata´	27 ks
Hosta venusta	56 ks
Hosta plantaginea	27 ks
Hosta decorata	27 ks

Železiarsky materiál :

Kovová tyč prierezu UE 80 - 80x45x6000	20 ks
Kovová tyč prierezu UE 65 - 65x42x6000	20 ks
Závitová tyč s matkou 100/Ø25	30 ks
Kovová trubka oceľová nezváraná 100/Ø82,5	18 ks
Kovová platnička /schody/ 330x100x80 otvor Ø28	12 ks
Kovová platnička 250x100x80	26 ks

Terasové dosky :

kompozit, TWINSON liquorice , čierna farba , plná 140x20x6000	129 ks

Doplnky:

Drevený hranol /lavičky/ 72x72x1750	24 ks
Kovový vonkajší kôš, objem 25 l	3 ks
Parkové svietidlo, čierna farba	14 ks

V Košiciach Vypracoval: Ing. Dušan Garaj